

## Акт приема-передачи

приложение № 1

к договору аренды-оферты рабочих мест

г. Москва

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Индивидуальный предприниматель Новиков Сергей Витальевич (ИП Новиков С.В.), именуемый далее «Арендодатель», действующий на основании ОГРНИП № 304770000166702, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Арендатор», действующий на основании \_\_\_\_\_, составили настоящий акт о нижеследующем.

1.1. Настоящим актом стороны согласовали состав Рабочих мест (Имущество), передаваемого Арендодателем в арендное пользование Арендатора.

1.2. Стороны подтверждают, что Рабочие места (Имущество) Арендодателем по договору передано, а Арендатором принято \_\_\_\_\_.

1.3. Арендованные Рабочие места (Имущество) размещено для целей пользования в офисе №\_\_ офисного центра, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_.

1.4. Рабочие места (Имущество) передается на срок до \_\_\_\_\_

1.5. Дата оплаты не позднее \_\_\_\_\_

1.6. Стоимость аренды в месяц составляет \_\_\_\_\_

1.7. Переданные Рабочие места (Имущество) находится в нормальном состоянии. Все, обнаруженные при передаче недостатки имущества, отражены в настоящем акте.

1.8. В стоимость арендной платы входит стоимость следующих услуг:

-Организация контрольно-пропускного режима допуска в офисный центр сотрудников Арендатора и посетителей по электронным картам доступа, согласно «Правилам посещения и пользования услугами Бизнес-центра».

-Техническое обслуживание помещения (мелкий ремонт) и имущества, устранение неисправностей, произошедших не по вине Арендатора.

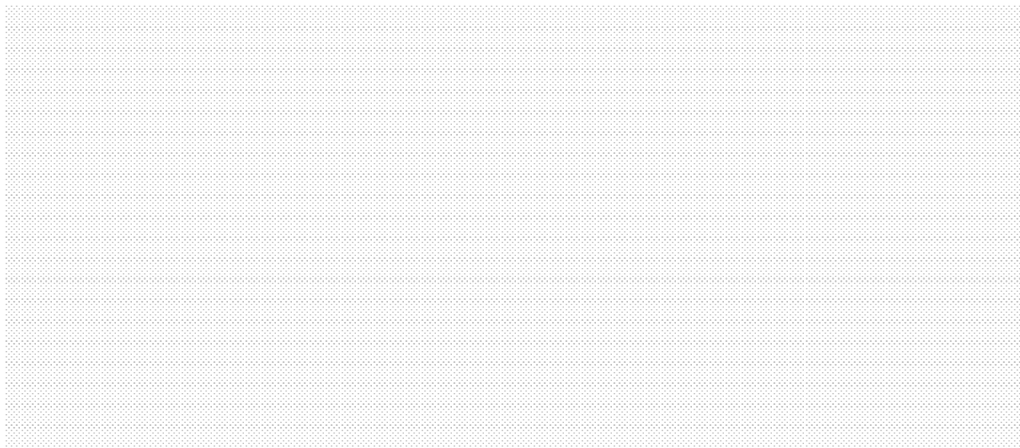
-Уборка офиса, в котором расположены Рабочие места (Имущество).

-Предоставление адреса офисного центра в качестве почтового адреса Арендатора. Прием корреспонденции.

-Пользование спортзалом сотрудниками Арендатора, по количеству не более выданных электронных карт доступа в Бизнес-Центр.

-Организация линии связи в офисе для подключения к сети интернет.

1.9. Замечания по состоянию оборудования:



№	Наименование	Инв. №	Ед. изм.	Кол -во	Цена за ед., руб.	Сумма, руб.
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
<b>ИТОГО</b>						<b>0</b>

Реквизиты и подписи сторон:

**Арендодатель:**

**Индивидуальный предприниматель**

**Новиков Сергей Витальевич**

ОГРНИП 304770000166702

ИНН 772152619160

р/сч 40802810100000050047

Банк: в Филиале «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) г. Москва

к/с 30101810145250000411

БИК 044525411

Электронная почта: renta@mstyle.ru

Контактный телефон: +7 (495) 663-00-00

**Арендатор:**

\_\_\_\_\_/ **НОВИКОВ С. В.** /

м.п.

\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_ /

м.п.